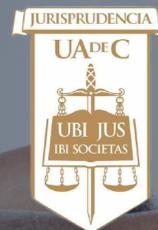




Universidad  
Autónoma  
de Coahuila



# BLOQUE II

**LA PROPIEDAD, MODALIDADES Y SUS  
FORMAS DE ADQUISICIÓN**

# LA PROPIEDAD, MODALIDADES Y SUS FORMAS DE ADQUISICIÓN

## INTRODUCCIÓN AL BLOQUE

A lo largo de este segundo bloque se hablará de la propiedad, entendiendo a esta como el derecho real más importante de todos, en el entendido de que si bien no es el único, el conocer en plenitud esta institución sin duda permitirá desarrollar y comprender más fácilmente los distintos derechos reales que regulan nuestro sistema jurídico.

Para ello se hablará de su regulación jurídica tanto desde el punto de vista constitucional como local (Código Civil de Coahuila), y obviamente atendiendo a autores importantes que se han expresado sobre este tema.

También se abordarán los aspectos de restricción del derecho de propiedad, el cómo se extingue esta, las formas de adquirir la propiedad y una figura especial que es común en la vida práctica y que conocemos como la copropiedad en sus diversas variantes (hereditaria, horizontal, medianería).

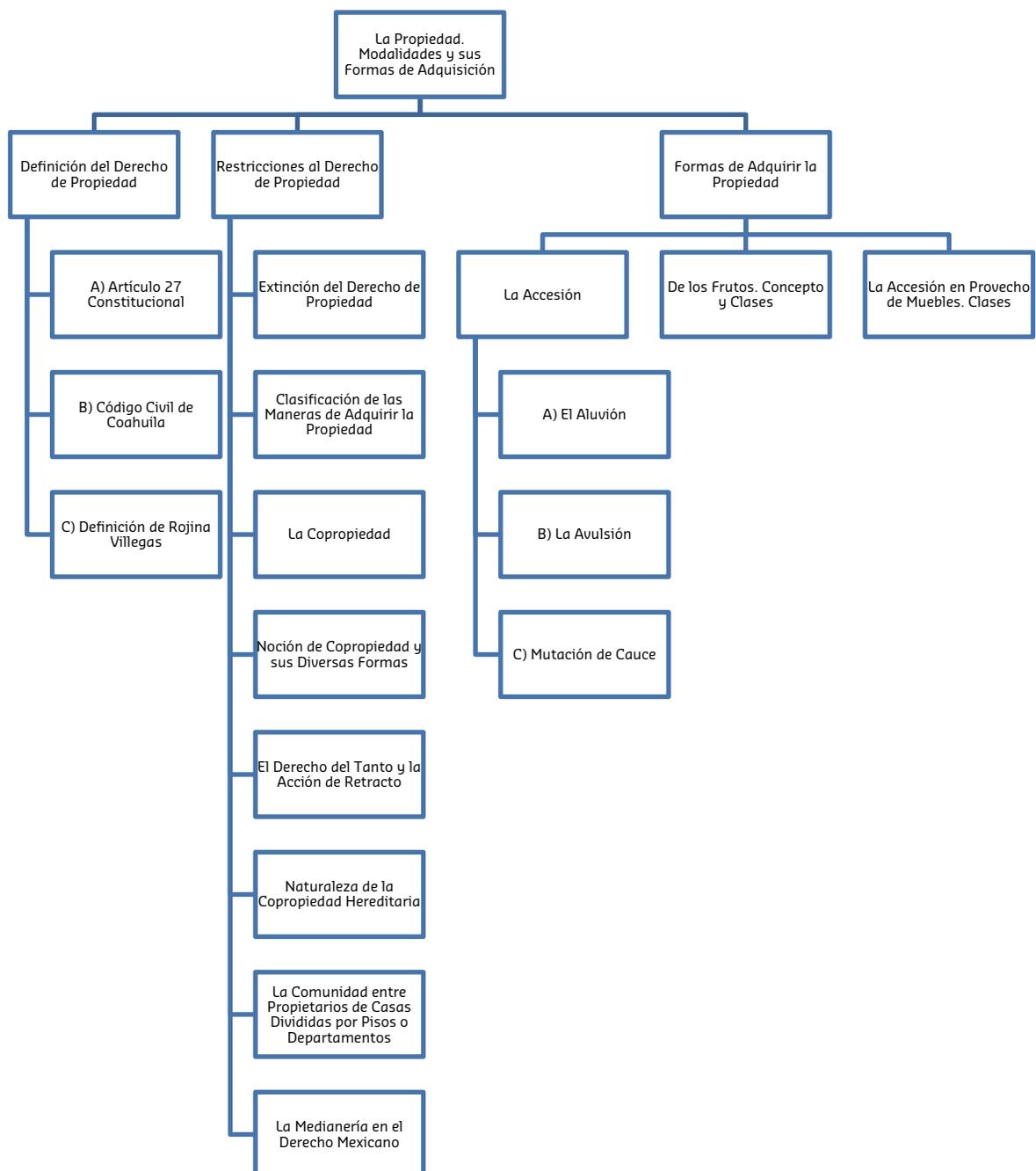
## OBJETIVO DEL BLOQUE

Al concluir el presente bloque se logrará entender con claridad que dentro de los derechos reales que tenemos en nuestro sistema jurídico, el de propiedad es el más importante de ellos; de ahí el que el alumno identificará y entenderá el porqué de la definición que da la ley a esta institución y con ello las restricciones a este derecho, el

cómo se extingue este y las distintas maneras en que se puede definir la propiedad.

Se podrá identificar también el derecho de copropiedad y sus distintas variantes, como lo son: la copropiedad horizontal (en edificios), la medianería y los derechos del tanto y acción de retracto.

## CONTENIDO DEL BLOQUE



## EVALUACIÓN DEL BLOQUE II

A continuación, se presenta la forma en la que te será evaluado el bloque; recuerda que la participación en los foros es indispensable para reportar tu calificación.

EVALUACIÓN	PUNTAJE / ACREDITACIÓN
Actividad Integradora: La Propiedad, Modalidades y sus formas de adquisición	8 puntos
Foro: Adquisición de la Propiedad	1 punto
Control de Lectura Bloque II	1 punto
Primera Evaluación Parcial	10 puntos
<b>TOTAL</b>	<b>20 puntos</b>