

CONCEPTO DE ANUALIDAD



Se entiende por anualidad el pago (o ingreso) que se lleva a cabo regularmente y en un periodo de tiempo concreto, no teniendo que ser este concretamente de un año (puede ser mensual, trimestral, semestral, etc.). Lo importante, en el caso de la anualidad, es que el periodo de tiempo que separe cada abono sea siempre el mismo. Un ejemplo de ello sería la anualidad que se paga para devolver un préstamo rápido, la cual se hace efectiva en forma de cuota mensual y se liquida en el periodo de tiempo que se

haya estipulado previamente.

Otro ejemplo es que, si inviertes en una anualidad para tu jubilación, recibirás pagos regulares en el futuro, lo que puede ayudarte a manejar tus gastos cuando dejes de trabajar.

En el caso de las deudas, como un préstamo hipotecario, normalmente pagarás una cuota cada mes durante un periodo de tiempo definido, durante 20 o 30 años.

Tipos de anualidades

Las anualidades pueden clasificarse de distinta forma. Por ejemplo, por el momento en que deben pagarse, se pueden catalogar así:

- Vencida: se realiza el pago al final del periodo acordado (a fin de mes, por ejemplo).

- Diferida: se realiza el pago en el periodo posterior (para ello, ambas partes deben estar de acuerdo). Por ejemplo, cuando los gastos efectuados con la tarjeta de crédito en el mes de junio se pueden pagar hasta el quince de julio.
- Anticipada: se realiza el pago al inicio del periodo.

También, y con relación a la certeza del pago, pueden ser:

- Cierta: Los días exactos de los pagos son establecidos en un contrato, y por un periodo predeterminado.
- Eventual o contingente: el pago inicial o final se efectúa siempre y cuando se dé un hecho acordado anteriormente entre las partes involucradas. Por ejemplo, un seguro de vida que se activa cuando fallece el contratante.

Reference:

[Finanzas personales iconos creados por gravisio - Flaticon](https://www.flaticon.es/iconos-gratis/finanzas-personales "finanzas personales iconos")

BBVA (s.f.). Anualidad. Recuperado de: <https://www.bbva.es/diccionario-economico/a/anualidad.html>

Economipedia (2024). Anualidad: Qué es y cómo funciona en finanzas. Recuperado de: <https://economipedia.com/definiciones/anualidad.html>