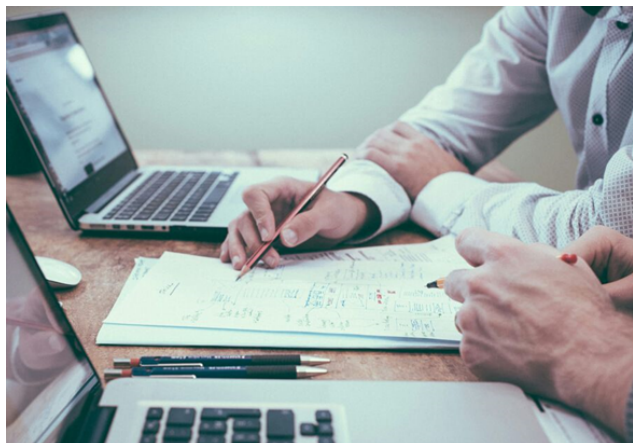


CONCEPTO DE AMORTIZACIÓN



Amortización es una palabra que seguramente habrás escuchado con frecuencia en los entornos laborales o en tu propia economía familiar, y cuyo significado puede generarte bastantes dudas, pues no siempre se emplea para decir lo mismo, por lo que habrás oído frases como “el uso de este coche ya está amortizado” o “el plazo de amortización del préstamo será de 5 años”. A

simple vista las dos frases parecen indicar cosas diferentes.

Lo primero que debes tener claro es que el concepto de amortización, en general, se refiere a la disminución de valor de una forma distribuida en el tiempo. Si se trata de un bien como un coche o una computadora, es normal que con el paso de los años su valor económico y prestaciones se vayan mermando, mientras que, si es una obligación financiera como un préstamo o una hipoteca, también ocurre que la cantidad adeudada irá disminuyendo con el pago de las cuotas. Por ello, la clave para que entiendas qué significa la amortización en cada caso es identificar si hablas de un activo o un pasivo.

El concepto de amortización varía dependiendo de si se trata de un activo (es decir, un bien), en cuyo caso se trata de amortización en contabilidad; o un pasivo (una deuda), refiriéndose a amortización financiera.

Reference:

Santander (2022). ¿Qué es la amortización y por qué es clave en finanzas? Recuperado de:

<https://www.santander.com/es/stories/amortizacion>

conekta (s.f.). Amortización. Recuperado de:

<https://www.conekta.com/glosario/amortizacion#:~:text=La%20palabra%20amortizaci%C3%B3n%20proviene%20del,o%20se%20paga%20por%20completo>